



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2048

Плевен, 2021 г.

ДО

С. С. Р.

ЧРЕЗ

Ц. П. П.

На Вх. № 2048/25.03.2021 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда“ в ПИ № 35290.27.8, с. Калейца, общ. Троян, обл. Ловеч.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Р.,

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх. № 2048/25.03.2021 г. на РИОСВ – Плевен, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, относно ИП „Жилищна сграда“ в ПИ № 35290.27.8, с. Калейца, общ. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда“ в ПИ № 35290.27.8, с. Калейца, общ. Троян, обл. Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се в имота да се построи 1 бр. жилищна сграда.

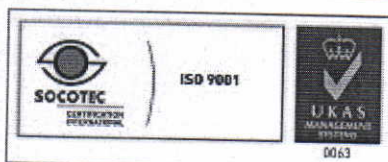
Реализирането на ИП не е свързано с изграждане на нова пътна инфраструктура или промени на съществуващата. Предвидени са отклонения от съществуващата електроразпределителна мрежа, както и от водопроводната мрежа на с. Калейца. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в имота.

ПИ № 35290.27.8, с. Калейца е с площ 2649 кв. м и начин на трайно ползване „нива“ (зеделска земя), съгласно приложената Скица № 15-133289-10.02.2021 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена до площадката на ИП е ЗЗ ВГ0000616 „Микре“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1028/17.12.2020 г. (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.) – на разстояние от около 5000 м.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Жилищна сграда“ в ПИ № 35290.27.8, с. Калейца, общ. Троян, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ ВГ 0000616 „Микре“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен